



СЪРНИЦА

(12) Сърница, год. VIII, 31 декември 2023 г.

Издава: Община Сърница
Адрес: гр. Сърница
ул. „Свобода“ № 20
Тел. 03547/ 22 66
E-mail: obshtina@sarnitsa.bg
Web: www.sarnitsa.bg

Уважаеми жители на Община Сърница, Скъпи приятели,

И 2023-та година отмина. В края ѝ Община Сърница навършва 9 години от обособяването си като самостоятелна административно-териториална единица. Пътят, който заедно изминахме от 2015 година насам, не беше никак лек. Но днес, поглеждайки в ретроспекция назад във времето, не съжалявам за направените избори и постигнатите резултати в управлението ми. Започвайки от публичната и обществената инфраструктура, през развитието на образователната и социалната политика и отчитайки значимостта на културните и екологичните дейности, и трите населени места се развиват успешно и градивно, превръщайки се в атрактивни и популярни дестинации за живеене, почивка и отдих.

В края на годината приключи и мандат 2019-2023 на местното самоуправление. А в проведените през октомври месец избори, отново ми гласувахте Вашето доверие, като подкрепата Ви към мен и моя екип се оказа най-висока за страната. Факт, който носи едновременно смирена гордост и тежестта на Вашите очаквания в следващите 4 години, да работим още по-упорито и да надграждаме, и надминаваме постигнатото до момента.

2023-та отново започна като трудна година в много отношения. За втора поредна година в първите 8 месеца с колегите от общински съвет и общинска администрация се сблъскахме с преките последици на политическата криза в страната поради липсата на бюджет на страната, който според действащото законодателство обвързва и общинския бюджет. Едва през юли новото народно събрание постигна политически консенсус и прие Закон за държавния бюджет, а в максимално допустими, по действащото законодателство, кратки срокове успяхме през август да приемем и общинския бюджет.

Въпреки трудностите, през 2023 година, продължи обновяването на публичната инфраструктура.

На 16-ти април тържествено бе открита реновираната сграда на Културния дом в гр. Сърница, като събитието бе съчетано с ежегодната традиционна религиозна програма по случай свещения за мюсюлманите месец Рамазан и ифтар за вярващите, който тази година бе организиран съвместно между Община Сърница и побратимената ни турска Община Османгази. След повече от 25 години не само успяхме да запазим сградата от пълното ѝ разрушение, но успяхме и да я превърнем в най-модерната културна институция в област Пазарджик.

С осъществяването на ремонта на училището в с. Медени поляни чрез изпълнението на проект пред МИГ „Високи Западни Родопи – Борино, Доспат Сърница“, вече мога да заявя, че училищната база на територията на общината е на 100% ремонтирана и функционална.

През тази година продължихме и изграждането на новата детска градина в с. Медени поляни, като основният груб строеж е напълно завършен. Остават ни за реализиране вътрешните строителни дейности и обзавеждане.

С цел подобряване и доразвиване на функционалността на изграденото в края на 2022 година хале за общинска техника, допълнително се построи и метална конструкция – навес за съхранение на общински строителни материали и инвентар.

Успешно изпълнихме подетап 2.1. на проект рехабилитация на общински път PAZ 1065 /III-843/, Велинград – Сърница/ДГС Селище – Побит камък – м. Овчарниците – Медени поляни, 2 етап, за който беше осигурено финансиране от държавния бюджет. В края на тази година подписахме с Министерство на регионалното развитие и благоустройството споразумение за финансиране и на подетап 2.2., като при подобряването на климатичните условия през 2024 година ще стартират строителните дейности.

В средата на година успешно приключи и изграждането на втората отсечка от общински път SML 3086 Орлино от км.16 + 000 м. до км.15 + 200 м. – или по-точно казано общинския път за курорт-

ната страна на яз. Доспат. Така, с реализацията на строителството през 2022 и 2023 г., най-лошият участък от пътя беше основно ремонтиран и възстановен, като по този начин се подобри достъпът до туристическата част на Сърница, което представлява пряка инвестиция в сектор „Туризм“ в общината.

За още един голям инфраструктурен проект успя да се пребори Община Сърница. През септември подписах договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за реализирането на проект за доизграждане на обходна улица „Доспатска“ – Етап Първи в гр. Сърница по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 год. По откритата процедура бяха подадени общо 107 проектни предложения, като одобрени за финансиране са само 36, сред които е и проектът на Община Сърница. В момента се провеждат обществените поръчки, като се надявам през летните месеци да започне и самото строителство.

Подписах и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с Министерство на енергетиката за изпълнение на проект за подновяване, подобряване и модернизиране на системите за външно изкуствено осветление. Средствата са осигурени чрез Националния план за възстановяване и устойчивост, Компонент 4 „Нисковъглеродна икономика“, Инвестиция С4.13 „Подкрепа за енергийно ефективни системи за улично осветление“

Община Сърница всяка година инвестира в подобрения на водопроводната и канализационната мрежа в населените места от общината, за да се избегнат проблемите на населението при получаването на ВиК услуги. Периодично общинска администрация осъществява текущи ремонти на водопроводните и канализационните мрежи и съоръжения, за да се осигури тяхната надеждна експлоатация и в трите населени места. През 2023 г., със средства от общинския бюджет, беше подменен интернитовият довеждащ водопровод за село Побит камък. Трасето с нови полиетиленови тръби е 2,2 км. Предстои изграждане на нова втора клетка на водоема в селото. С тези инвестиции Побит камък ще е с 100% подменена водопроводна мрежа.

Не мога да пропусна едно от най-големите ни постижения през 2023 г. - откриването в гр. Сърница на филиала на Спешна медицинска помощ към областния център в гр. Пазарджик, който вече осигурява на гражданите на Община Сърница денонощна, 24-часова спешна медицинска помощ. Осем години продължи борбата на мен, моя екип и всички жители на Сърница спешната медицинска помощ в общината да стане денонощна. Това вече е реалност и гражданите и гостите ни вече ще бъдат по-спокойни, че ще могат да получат навременна медицинска помощ при възникване на неотложна нужда.

За първи в Сърница се откри бюро за издаване на български документи за самоличност благодарение на съвместната ни работа с ОДМВР-Пазарджик. С обособяването му нашите граждани вече спестяват близо 100 километра пътуване до гр.Велинград и време при възникването на нужда от издаването на документи, като в същото време получават по-бързо обслужване и улеснен достъп до административните услуги по издаването на документи за самоличност.

Предоставянето на качествени, бързи и ефективни услуги на населението е един от основните приоритети на Община Сърница. Затова с цел оптимизирането на дейностите по сметосъбиране и поддържане на чистотата на обществените пространства общинска администрация закупи високо функционална сметосъбираща машина и допълнителен специализиран камион (самосвал). С новите придобивки се увеличи капацитетът за реагиране и почистване на общинското звено „Чистота“ при осъществяване на дейностите по събирането и извозване на битовите отпадъци.

От началото на 2023 година започнахме успешното прилагане на още една социална услуга – Операция „Топъл обяд“ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, съфинансира-

на от Европейски Социален Фонд Плюс. Чрез нея се предоставя безплатна сготвена храна под формата на готови опаковани порции (кетъринг) за нуждаещите се наши граждани – социално слаби хора и хора в неравностойно положение.

Силно изразеното участие в дарителски мероприятия за поредна година показва сплотеността на обществото ни в кризисни ситуации и толерантността, която проявяваме към болката и страданието на ближния – качества, характерни за едно отговорно общество.

На 6-ти февруари се събудихме с новината за земетресение с магнитуд от над 7.8 по скалата на Рихтер, което се е случило в една от сеизмичните части на източна Турция, на границата ѝ със Сирия. В рамките на същия, ден второ земетресение, с магнитуд от 7.6, отново удари същият район, като уби над 50 000 души в двете държави, рани над 200 000 човека и засегна живота на над 15 милиона на територия, голяма колкото България. Организирахме две големи благотворителни кампании за пострадалите от Турция и Сирия, като нашите граждани се включиха изключително активно с парични и материални средства, храни, дрехи.

Проведохме благотворителна кампания в помощ на децата от Община Сърница, останали без родители, а в края на годината се проведе и благотворителният базар по националната кампания „Седмица на сираците“ под егидата на Главно мюфтийство, които станаха ежегодни за нас и което е повод за гордост.

Тук е мястото да изкажа благодарността и признателността си към всички наши съграждани, които проявиха отговорност и активност, и се включиха в изборите за народни представители през месец април, и в местните избори през месец октомври, като упражниха правото си на вот. Избирателната активност в Община Сърница и при двата вида избори бе в пъти по-висока от тази на национално ниво, като за пореден път показахме на сънародниците си какво представлява истинското лице на демокрацията и демократичните идеали и ценности. Благодарение на това и заедно затвърдихме един от големите си успехи – и в 49-тото Народно събрание Сърница има свой народен представител – съгражданика ни Небие Кабак. Нейната компетентност и целеустременост за работа е високо оценена на държавно ниво, като тя бе избрана за председател на постоянната Комисия по въпросите на децата, семейството, младежта и спорта в законодателната власт

Настоящото резюме, представляващо един вид своеобразен отчет за най-значимите дейности, извършени през 2023 г., не може да се побере всичко. Вярвам, че всеки от Вас има свое мнение за постигнатото и за пропуснатото. През новата 2024 година ни предстои още много упорита работа и задачи, които се надявам в края ѝ да Ви представя като завършени.

През новата година, когато си пожелаваме късмет и успехи, нека да помним, че те не идват като подарък и че благополучието ни като общност е постижимо, ако имаме разбирателство и единение, ако гледаме в една посока на развитие. Трябва да мислим за нашия роден край не с хоризонта на мандатите или от избори до избори, а да вдигнем погледа си и да си поставим по-амбициозни цели. През всичките тези 9 години съм се старал да спазвам тази посока на поведение и Ви уверявам, че в мое лице и занаяпред ще е така.

Желая здраве и мир за нас, нашите деца и родината ни – дано никога не ни се налага да се сблъскаме от първо лице с трагедията и жестокостта на войните. 2023 година ни показа, че те са най-разрушителното бедствие, което сами можем да си причиним и пред което, се оказа, че цялата международна общност е безсилна.

Нека новата година да бъде благодатна и мирна за България и за Община Сърница!

Да ни е честита 2024 година!

Неби Бозов
Кмет на Община Сърница

Предоставяне на средства от МРРБ

Община Сърница получи втората част от финансирането от Министерство на регионалното развитие и благоустройството, за ремонтване на общински път с. Побит камък – с. Медени поляни

На 14-ти декември Община Сърница подписа с Министерство на регионалното развитие и благоустройството споразумение за предоставяне на втория пакет финансови средства в размер на 2 729 122 лева за довършването на проект: „Рехабилитация на общински път PAZ 1065 /III-843/ ДГС Селище – Побит камък – м. Овчарниците от км. 0+000 до км. 1+300 и от км. 2+500 до км. 7+269.07 – Етап Втори“. Припомняме на нашите читатели, че общият размер на финансовия ресурс по проекта е в

размер на 5 458 244 лева, от които октомври 2022 на Община Сърница бяха предоставени първите 2 729 122 лева. С финансирането, получено през 2022 година, се реализира подетап 2.1. на проекта – отсечките от км.0+000 до км. 1+300 и от км. 2+500 до км.4+200, който вече е готов и въведен в експлоатация. Със средствата по новото споразумение през 2024 г. ще се реализира и подетап 2.2. – отсечката от км.4+200 до км. 7+269.07.

Реализацията на значими общински инфраструктурни проекти и осигуряването на финансиране от страна на държавния бюджет беше идея на Движението за права и свободи и лично на г-н Делян Пеевски, която успешно се осъществи чрез обособяването на финан-

сиране в Закона за държавния бюджет през 2022 г. и 2023 г.

В проекто-бюджета за 2024 г. отново са заложени такива средства за финансиране на общински проекти, като обсъждането и приемането им предстои в края на декември в пленарна зала на Народното събрание.

Етап Втори на обекта е най-големият и най-трудният за изпълнение съобразно инвестиционния и технически проект, който Община Сърница изготви още през 2016 г. за общинския път PAZ 1065 /III-843/. С реализацията на Етап Втори се предвижда финализиране на цялостния проект за реконструкция на общински път PAZ 1065 /III-843/ ДГС Селище – Побит камък



– м. Овчарниците.

Общински път PAZ 1065 осигурява единствения достъп на населените места с. Побит камък и с. Медени поляни към останалите пътни артерии от републиканската и общинската пътна мрежа и

осигурява единствения възможен достъп до областния и общинския център. Чрез реализация на инвестиционното намерение 1431 граждани (жители на Община Сърница) ще получат по добър транспортен дос-

тъп, като по този начин ще се подобри и средата им за живеене, поради по-добрата комуникационна свързаност с общинския и областния център при реализацията на инвестиционното намерение.

АКЦЕНТИ ОТ СЕСИЯТА НА ОБС - СЪРНИЦА ЗА МЕСЕЦ ДЕКЕМВРИ

На 21-ви декември се проведе последната за 2023 година сесия на Общински съвет Сърница. По-важните решения на местния орган са:

- Одобряване на Общинска програма за осигуряване полагането на общественополезен труд на лица, подлежащи на социално подпомагане, съгласувано със ЗСП на Община Сърница за 2024 г.;

- Информация за извършени промени на приходите и разходите по бюджета на Община Сърница за периода 01.01.2023 година – 30.09.2023 година и актуализираното разпределение на бюджета на Община Сърница към 30.09.2023 година.;

- Актуализация на бюджета на Община Сърница за 2023 година, програмата за капиталови разходи на Община Сърница за 2023 година и индикативния разчет за сметките за средствата от ЕС за 2023 година;

- Приемане на план-сметка за разходите на Община Сърница за битови отпадъци за 2024 г.

- Приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите, предоставяни от Община Сърница.



Ръководството на НСОРБ обсъди с министъра на регионалното развитие и благоустройството Андрей Цеков основните възражения на общините по проектозакона за ВиК. Текстове, които предстои да бъдат разгледани от парламента, следват заложената в Националната стратегия концепция за задължително окупяване на ВиК сектора. Мотивите при предходните опити законът да бъде гласуван, бяха основани на твърдението, че реструктурирането е изискване на Европейската комисия. Сега необходимостта от приемане на Закона за ВиК се обосновава със записано в НПВУ условие всички ВиК дружества да се влеят в регионалните асоциации.

НСОРБ категорично защитава тезата, че окупяването противоречи на конституционния принцип за неприкосновеност на собствеността, в т.ч. общинската. Част от водопроводните и канализационни мрежи са общинска собственост и са пре-

Нова наредба за енергийна бедност

С Постановление № 267 от 07.12.2023 г. Министерски съвет прие Наредбата за критериите, условията и реда за определяне на статут на домакинство в положение на енергийна бедност, съгласно дефиницията в допълнителните разпоредби на ЗИДЗЕ.

За определяне на статут на уязвим клиент за снабдяване с електрическа енергия са въведени критерии в зависимост от възраст, здравословно състояние, разполагаме средномесечен доход, намален с разходите за енергия, нужда от помощни средства за независим живот и/или медицински изделия за поддържане на живота, чието функциониране зависи от източник на електрическа енергия, получаване на месечни социални помощи.

При определяне на разполагаемия доход на правоимащите лица се вземат предвид както необлагаемите, така и подлежащите на облагане по реда на ЗДДФЛ доходи. При изчисляване на разполагаемия доход е въведено изключение за изплатените стипендии на ученици и студенти.

на бедност за целите на определяне на статут на домакинство в положение на енергийна бедност, съгласно дефиницията в допълнителните разпоредби на ЗИДЗЕ.

За определяне на статут на уязвим клиент за снабдяване с електрическа енергия са въведени критерии в зависимост от възраст, здравословно състояние, разполагаме средномесечен доход, намален с разходите за енергия, нужда от помощни средства за независим живот и/или медицински изделия за поддържане на живота, чието функциониране зависи от източник на електрическа енергия, получаване на месечни социални помощи.

При определяне на разполагаемия доход на правоимащите лица се вземат предвид както необлагаемите, така и подлежащите на облагане по реда на ЗДДФЛ доходи. При изчисляване на разполагаемия доход е въведено изключение за изплатените стипендии на ученици и студенти.

Източник: Електронен бюлетин на НСОРБ

На среща с регионалния министър кметовете настояха за промени в проектозакона за ВиК

доставени за експлоатация на ВиК операторите. Структурата на тяхната собственост от своя страна е разнообразна – държавна, общинска, смесени дружества. Въпреки това общините на практика са лишени от права при вземането на решения както за развитието на водопреосната мрежа, така и за доброто управление на операторите.

Кметовете настояват новият нормативен акт да отчете различната собственост на мрежата и да се съобрази с правата на собствениците и интересите на гражданите. Законът отрежда на местната власт фиктивна роля в процеса на управление на ВиК системите, което е неприемливо за общинските ръководства. Законовите текстове им отнемат самостоятелността при вземането на решения за управлението на общинска собственост, но и не им дават никаква възможност да влияят в управлението на ВиК операторите. Бизнесплановите са формални документи и държавата не полага усилия да направи оценка за тяхното изпълнение, за адекватността на залаганите инвестиционни програми и за ефективността на менажирането, смятат представителите на общините.

Огромните загуби на питейна вода, провалени проекти с европейско финансиране и инвестиционната пасивност са само част от видимите проблеми в управлението на водните дружества. Липсата на прозрачност и системен контрол над работата им ексалират в периодично повишаване

на цените на водата, без ясна перспектива как системата може и трябва да се развива.

Министър Цеков прие с разбиране основателните възражения по законопроекта на кметовете на общини. НСОРБ ще внесе конкретни предложения за поправки в текстовете, които да:

- дадат реални правомощия на общините в управлението на водните дружества;
- гарантират прозрачност на управлението на ВиК операторите и строг контрол за разходването на публичните ресурси;
- обезпечат отговорно управление и ефективно планиране и осъществяване на инвестиции в мрежата от страна на операторите;

Консолидирането в сектора на ВиК е политически предпоставено, затова въпреки множеството примери, които бяха представени от страна на кметовете в рамките на срещата, и основателните мотиви за острата необходимост от коренна промяна в управлението на водните дружества, на този етап промяна в концепцията на Закона не е възможна, стана ясно по време на срещата.

НСОРБ за пореден път ще внесе конкретни предложения, свързани с изразените от ръководството на организацията критики към подготвените текстове.

Източник: Електронен бюлетин на НСОРБ

ЗАПОВЕД
№ 3 - 399
гр. Сърница, 15.12.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 72 от НРПРУОИ на Община Сърница и във връзка с чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от ЗОС, чл. 24 от НРПРУОИ на Община Сърница и Решение №14/24.11.2023 г. на ОбС – Сърница.

НАРЕЖДАМ:

I. На 30.01.2024 г. от 11:00 часа в сградата на Община Сърница да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на следния общински имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Сърница, общ. Сърница, а именно:

Петно №2 за поставяне на преместваем търговски обект, с площ от 16 кв.м., находящо се в УПИ Х-1166 – „За търговия и услуги”, кв. №48, по плана на гр. Сърница, общ. Сърница, съгласно АПОС №166/06.04.2023 г. и показано на Схема за петна за разполагане на преместваеми търговски обекти по чл. 56, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, одобрена от главния архитект на Община Сърница и утвърдена от ОбС-Сърница с Решение №69/30.05.2018 г., с начална тръжна месечна наемна цена в размер на – 65 лв. (шестдесет и пет лева) без ДДС, определена с Решение №14/24.11.2023 г. на ОбС – Сърница.

II. Определям следните ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:

1. Най-висока наемна месечна цена.
2. Постигнатата наемна месечна цена се заплаща до 30-то число на месеца, за който наема е дължим;
3. Разходите за вода, електроенергия, отопление, комунални услуги и други са за сметка на наемателя;
4. Текущите ремонти се извършват за сметка на наемателя;
5. Забранява се обекта да се пренаема или преотдава, както и да се ползва съвместно с трети лица.

III. Утвърждавам тръжната документация и определям депозитът за участие в търга да е в размер на – 65 лв. (шестдесет и пет лева) без ДДС – една тръжна месечна наемна вноска, която се внася по банков път до 16:00 часа на 29.01.2024 г.

IV. Определям цена на тръжната документация в размер на 50 лева без ДДС (60 лв. с ДДС), като същата се заплаща по банков път.

V. Заявления по образец за участие в търга се подават в голям запечатан плик в Деловодството на Общината до 17:00 часа на 29.01.2024 г., като върху него задължително е изписано: името на участника, ЕГН или ЕИК, постоянен адрес или седалище и цялостното наименование на обекта на търга.

Към заявлението задължително се прилагат и всички описани в тръжната документация документи.

За всички участници:

1. Копие от документа за самоличност /заверен – „вярно с оригинала”, подпис и печат, и декларирано съгласие – „Съгласен/на съм личните ми данни да бъдат обработвани във връзка с провеждането на настоящия конкурс”/;
2. Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник, придружено с копие от документа за самоличност /заверен – „вярно с оригинала”, подпис и печат, и декларирано съгласие – „Съгласен/на съм личните ми данни да бъдат обработвани във връзка с провеждането на настоящия конкурс”/;
3. Документ за закупена тръжна документация /квитанция/;
4. Документ за внесен депозит /записан номера на имота, за който се участва/;
5. Декларация за оглед на обекта по образец;
6. Оферта-образец (подава се в отделен непрозрачен запечатан плик поставен в плика с останалите документи).
7. Проект за Договор за отдаване под наем по образец /подписан и подпечатан/;

За юридически лица, търговски дружества и еднолични търговци, допълнително да се приложат:

8. Документ за съдебна регистрация на участник или удостоверение от Агенцията по вписванията /заверен препис или справка от търговския регистър за регистрация на юридическото лице, заверена от юридическото лице/, освен ако не е посочен ЕИК, съгласно ЗТР;

Забележка: Когато се прилагат копия от документи задължително да бъдат заверени собственоръчно “Вярно с оригинала” – подпис и печат.

VI. Офертата се подава в малък непрозрачен запечатан плик, който се поставя в големия плик с останалите документи, като върху него е записано: името на участник и цялостното наименование на обекта на търга.

Офертата задължително съдържа:

1. Пълното наименование на обекта на търга;
2. Предлаганата цена, която цифров и словом трябва да бъде идентична;
3. Името на участника или упълномощеното от него лице.

Забележка: Липсата на едно от описаните в тази точка неща прави офертата невалидна!

VII. При неявяване на кандидати, повторен търг ще се проведе на 06.02.2024 г. от 11:00 часа в сградата на Общината при условията и реда на т. I – VIII от настоящата Заповед, като крайния срок за подаване на Заявления е до 17:00 часа на 05.02.2024 г.

VIII. Тръжната документация се закупува от 11.01.2024 г. в деловодството на Община Сърница. За справки тел. 03547/2266

IX. Определям комисия по провеждането на търга в следния състав:

X. Оглед и информация за обекта може да се получи всеки ден от 09:00 часа до 16:00 часа, от 11.01.2024 година до 29.01.2024 година в офис “Информация” на партерния етаж на Община Сърница.

XI. Извлечение от настоящата Заповед, с изключение на състава на комисията по т. IX от нея, да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация, сайта на Община Сърница и да бъде обявена в един местен вестник.

XII. Настоящата заповед да бъде връчена на всички заинтересовани лица за сведение и изпълнение.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок, от обявяването и чрез кмета на Община Сърница пред Административен Съд гр. Пазарджик.

Неби Бозов: Кмет на Община Сърница
Съгласувал: Айтен Туджар, Юрисконсулт,
Дирекция ФБАПИО, Община Сърница
Изготвил: Аки Байрактар, Гл. специалист ОС,
Дирекция АОМР, Община Сърница

ЗАПОВЕД
№ 3 - 400
гр. Сърница, 15.12.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 72 от НРПРУОИ на Община Сърница и във връзка с чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от ЗОС, чл. 24 от НРПРУОИ на Община Сърница и Решение №14/24.11.2023 г. на ОбС – Сърница.

НАРЕЖДАМ:

I. На 30.01.2024 г. от 11:30 часа в сградата на Община Сърница да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на следния общински имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Сърница, общ. Сърница, а именно:

Петно №3 за поставяне на преместваем търговски обект, с площ от 16 кв.м., находящо се в УПИ Х-1166 – „За търговия и услуги”, кв. №48, по плана на гр. Сърница, общ. Сърница, съгласно АПОС №166/06.04.2023 г. и показано на Схема за петна за разполагане на преместваеми търговски обекти по чл. 56, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, одобрена от главния архитект на Община Сърница и утвърдена от ОбС-Сърница с Решение №69/30.05.2018 г., с начална тръжна месечна наемна цена в размер на – 65 лв. (шестдесет и пет лева) без ДДС, определена с Решение №14/24.11.2023 г. на ОбС – Сърница.

II. Определям следните ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ:

1. Най-висока наемна месечна цена.
2. Постигнатата наемна месечна цена се заплаща до 30-то число на месеца, за който наема е дължим;
3. Разходите за вода, електроенергия, отопление, комунални услуги и други са за сметка на наемателя;
4. Текущите ремонти се извършват за сметка на наемателя;
5. Забранява се обекта да се пренаема или преотдава, както и да се ползва съвместно с трети лица.

III. Утвърждавам тръжната документация и определям депозитът за участие в търга да е в размер на – 65 лв. (шестдесет и пет лева) без ДДС – една тръжна месечна наемна вноска, която се внася по банков път до 16:00 часа на 29.01.2024 г.

IV. Определям цена на тръжната документация в размер на 50 лева без ДДС (60 лв. с ДДС), като същата се заплаща по банков път.

V. Заявления по образец за участие в търга се подават в голям запечатан плик в Деловодството на Общината до 17:00 часа на 29.01.2024 г., като върху него задължително е изписано: името на участника, ЕГН или ЕИК, постоянен адрес или седалище и цялостното наименование на обекта на търга.

Към заявлението задължително се прилагат и всички описани в тръжната документация документи.

За всички участници:

1. Копие от документа за самоличност /заверен – „вярно с оригинала”, подпис и печат, и декларирано съгласие – „Съгласен/на съм личните ми данни да бъдат обработвани във връзка с провеждането на настоящия конкурс”/;
2. Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник, придружено с копие от документа за самоличност /заверен – „вярно с оригинала”, подпис и печат, и декларирано съгласие – „Съгласен/на съм личните ми данни да бъдат обработвани във връзка с провеждането на настоящия конкурс”/;
3. Документ за закупена тръжна документация /квитанция/;
4. Документ за внесен депозит /записан номера на имота, за който се участва/;
5. Декларация за оглед на обекта по образец;
6. Оферта-образец (подава се в отделен непрозрачен запечатан плик поставен в плика с останалите документи).
7. Проект за Договор за отдаване под наем по образец /подписан и подпечатан/;

За юридически лица, търговски дружества и еднолични търговци, допълнително да се приложат:

8. Документ за съдебна регистрация на участник или удостоверение от Агенцията по вписванията /заверен препис или справка от търговския регистър за регистрация на юридическото лице, заверена от юридическото лице/, освен ако не е посочен ЕИК, съгласно ЗТР;

Забележка: Когато се прилагат копия от документи задължително да бъдат заверени собственоръчно “Вярно с оригинала” – подпис и печат.

VI. Офертата се подава в малък непрозрачен запечатан плик, който се поставя в големия плик с останалите документи, като върху него е записано: името на участник и цялостното наименование на обекта на търга.

Офертата задължително съдържа:

1. Пълното наименование на обекта на търга;
2. Предлаганата цена, която цифров и словом трябва да бъде идентична;
3. Името на участника или упълномощеното от него лице.

Забележка: Липсата на едно от описаните в тази точка неща прави офертата невалидна!

VII. При неявяване на кандидати, повторен търг ще се проведе на 06.02.2024 г. от 11:30 часа в сградата на Общината при условията и реда на т. I – VIII от настоящата Заповед, като крайния срок за подаване на Заявления е до 17:00 часа на 05.02.2024 г.

VIII. Тръжната документация се закупува от 11.01.2024 г. в деловодството на Община Сърница. За справки тел. 03547/2266

IX. Определям комисия по провеждането на търга в следния състав:

X. Оглед и информация за обекта може да се получи всеки ден от 09:00 часа до 16:00 часа, от 11.01.2024 година до 29.01.2024 година в офис “Информация” на партерния етаж на Община Сърница.

XI. Извлечение от настоящата Заповед, с изключение на състава на комисията по т. IX от нея, да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация, сайта на Община Сърница и да бъде обявена в един местен вестник.

XII. Настоящата заповед да бъде връчена на всички заинтересовани лица за сведение и изпълнение.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок, от обявяването и чрез кмета на Община Сърница пред Административен Съд гр. Пазарджик.

Неби Бозов: Кмет на Община Сърница
Съгласувал: Айтен Туджар, Юрисконсулт,
Дирекция ФБАПИО, Община Сърница
Изготвил: Аки Байрактар, Гл. специалист ОС,
Дирекция АОМР, Община Сърница

Кметът организира среща със студентите в навечерието на 8-ми декември

За поредна година в навечерието на 8-ми декември – студентският празник, се проведе среща-беседа между студентите от Община Сърница, обучаващи се в най-големите ВУЗ-ове в страната и г-н Бозов.

Председателят на ПГ на ДПС в НС г-н Делян Пеевски отпрати специални поздравии към тях, като приветства политическата и гражданската им активност и изрази задоволството и подкрепата си към тях.

Приобщаването на младите хора към политиката и политическите процеси в страната винаги е било една от основните цели в работата на Движението за права свободи и лично на г-н Пеевски, защото техните иновативни идеи и визия за бъдещето, в комбинация с опита и мъдростта на многогодишните кадри на партията, спомагат за изграждането и развитието на редица политики с дългогодишни ползи за гражданите и развитието на държавата.

Новото поколение на умни, амбициозни и целеустремени хора от нашата община трябва да бъдат добре информирани и да намират смисъла, да се занимават с политика и смисъла да изберат да останат в България, в родния си край. Защото Сърница има нужда от тях.

Мероприятието уважиха и народният представител и председател на Комисията по въпросите на децата, семействата, младежта и спорта Небие Кабак и Емине Талипова, най-младият общински съветник в Община Сърница.

Образованието е огромен ресурс, затова в навечерието на студентския празник желаем на всички млади хора, избрали нелекия път на висшето обучение, да вземат колкото могат повече от него, да не спират да учат, да се развиват през целия си живот и да преследват мечтите си.



Спасителна акция в планината

Мащабна спасителна акция на служители от Общинска администрация Сърница, полицейския участък в Сърница и горски служители от ДГС „Селище“ се проведе в района на с. Побит камък. Групата, от един мъж и две жени от Плевен, пътували от Велинград за Гоце Делчев. По пътя те се заблудили и тръгнали по пътя за Сърница, като

навигацията ги отвела по най-прекия маршрут за Гоце Делчев през планински път в землището на селото. През зимния сезон обаче, този път е труден за преминаване дори с високопроходими автомобили. Хората стигнали до м. Ранча и там закъсали. Докато правел опит да изведе автомобила от снежните преспи, водачът спукал гума, а мястото било

без обхват на мобилните телефони. Тримата тръгнали пеша и изкакдъто подали успешно сигнал за помощ на телефон 112. Незабавно са сформирани няколко издирвателни екипа, опитни в горски условия служители от местните институции, които познават терена. Предвид тежките метрологични условия в планината и

сериозното здравословно състояние на един от туристите, бързото реагиране е било от изключително значение

В резултат на координираната и опитна работа на издирвателните екипи, гражданите са своевременно локализиран и открити, в сравнително добро физическо състояние. Оказано им е съдействие за настаняване в хотел, до-

като приключи нощта.

В резултат на успешната спасителна акция, ръководството на ОДМ-ВР – Пазарджик изказа благодарност към кмета на общината – г-н Небие Бозов, заместник-кмета г-н Халил Туджар, директора на ДГС Селище г-н Ахмед Кисьоски и всички местни служители, включили се в спасителната акция, за бързата и неоченима

помощ, довела до положителна развръзка.

От полицията напомнят на гражданите да не предприемат рискови пътувания, особено през зимата, в непознати планински местности, автомобилите им да са технически изправни, с достатъчно гориво, винаги да имат в себе си топли дрехи, храна, вода и заредени мобилни телефони.

Дарителска инициатива

Целта на кампанията бе, осигуряване на топла храна и завивки за нуждаещите се, предвид настъпването на тежкия зимен сезон и изчерпващите се запаси от провизиите за изхранването им.

Даренията от Сърница вече са при нуждаещите се и са раздадени.

Изказваме благодарност към всички включили се дарители!

Помощта ни за тези хора е неоченима, а съпричастността ни им дава надежда за по-добри дни!



Най-ползваните административни услуги са общинските, сочи национално представително проучване

На 12 декември, на заключителна конференция по проекта на МС „Трансформация на административното обслужване“, бе представено социологическо проучване, което показва, че най-масово използваните от граждани и фирми административни услуги са на общинските администрации. Те се ползват от 74% от пълнолетните българи. Това сочи национално социологическо проучване, представено на 12 декември, на заключителна конференция по проекта на Министерски съвет „Трансформация на административното обслужване“.

Другите най-масово използвани услуги са на МВР, НАП и Националния осигурителен институт. Две трети от потребителите на административни услуги са убедени, че служителите от администрацията работят професионално, 40% оценяват отношението към клиентите като добро. Четирима от всеки петима запитани са ползвали някоя от предлаганите над 2500 административни услуги.

Най-честите потребители на услуги са граждани между 44 и 55 години, малко по-голям е процентът на жените спрямо мъжете. Две трети от респон-

дентите декларират, че през последните 3 години не са променили начина на ползване услуги, оставяйки потребители „на гише“, една трета са се ориентирали към предлаганите услуги по електронен път. Само 4% от гражданите и фирмите са подавали сигнали и предложения за качеството на административното обслужване.

Над половината от представителите на фирмите и от гражданите нямат категорично мнение дали биха възприели иновативни инициативи за подобряване на работата на администрациите.

Концепцията за регистрова реформа, изработена по проекта, вече е част от Стратегията на правителството за електронно управление. В управленската програма на кабинета е включено внедряването на 10 административни услуги от типа „епизоди от живота“ – услуги, свързани със житейски събития, за които администрациите по служебен път ще осигуряват всички документи, а гражданите ще ги получават само срещу едно заявление.

Източник: Електронен бюлетин на НСОРБ

ТЕЛЕФОН ЗА СИГНАЛИ
0885 20 24 39
ОПЕРАТИВЕН ДЕЖУРЕН

Издава Община Сърница, гр. Сърница 4633,
ул. „Свобода“ №20, тел. за контакти: 03547 22 66;
мобилен: 0885 202 460; e-mail: obshtina@sarnitsa.bg;
www.sarnitsa.bg