

ОБЩИНА СЪРНИЦА

гр. Сърница 4633, ул. "Свобода" 20
тел.: 03547/2266, факс :03547/22 66
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

**MUNICIPALITY OF SARNITSA**

4633 Sarnitsa, 20Svobodastr.
phone: 03547/2266, fax:03547/2266
obshtina@sarnitsa.bg;www.sarnitsa.bg

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

За изпълнение на обществена поръчка с предмет: Строително-монтажни работи на обект:
„Ремонт, реконструкция и пристрояване на здравна служба - гр. Сърница в УПИ-XI -
"Здравна служба", кв.45, гр. Сърница, Община Сърница"

ЦЕЛ НА ПОРЪЧКАТА:

Избор на изпълнител за изпълнение на строително-монтажни работи /СМР/ за обект: „Ремонт, реконструкция и пристрояване на здравна служба - гр. Сърница в УПИ-XI - "Здравна служба", кв.45, гр. Сърница, Община Сърница"

КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ВИДОВЕТЕ РАБОТИ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА:

Обектът представлява триетажна масивна сграда, която и към момента и след ремонта и реконструкцията ще изпълнява функцията на здравна служба, обслужваща населението на територията на Община Сърница. Към момента – на първото ниво на сградата са разположени аптека, входно фоайе, складови и обслужващи помещения, един гараж и други. На останалите нива са разположени лекарски и стоматологични кабинети със съответните общи площи, санитарни възли и други. Предвижда се след реконструкцията и пристрояването да бъдат обособени следните помещения по нива: на ниво партер се предвижда пристрояване на ново крило с цел създаването на филиал за спешна медицинска помощ, обособяване на нови санитарни възли, като единият от тях ще бъде за хора с увреждания. Останалите помещения са съществуващи и ще бъдат ремонтирани и освежени. На следващите нива се предвижда изместване на сегашните санитарни възли на мястото на сегашното северно стълбище, като се изградят и нови стълбищни плочи съгласно конструктивния проект на сградата. В останалите части на сградата – стълбище, коридори, лекарски кабинети и други се предвиждат по-скоро козметични ремонти съгласно представената количествена сметка. Предвижда се подмяна на дограма и врати и полагане на външна топлоизолация. В конструктивно отношение сградата е с носещ скелет от стоманобетон, греди, колони, плочи и други. Външните ограждащи стени са предвидени от керамични тухли с дебелина на зида от 12 см. Покрива е скатен с дървена носеща конструкция. Във външното оформление на сградата ще се използват предимно традиционни материали като каменни облицовки, силиконови мазилки и други. Предвижда се ремонт на ВиК мрежата, където ще се направи площадков водопровод и водомерна шахта, сградна водопроводна инсталация, площадкова канализация, сградна канализационна инсталация.

Част „Електро“ следва да бъде изпълнена като се подмени вътрешната ел. инсталация на обекта, а за новозастроената част е предвидено разпределително табло.

ОБЩИНА СЪРНИЦА

гр. Сърница 4633, ул. "Свобода" 20
 тел.: 03547/2266, факс :03547/22 66
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

**MUNICIPALITY OF SARNITSA**

4633 Sarnitsa, 20 Svobodastr.
 phone: 03547/2266, fax: 03547/2266
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

За обекта е изготвен проект, който е достъпен в профила на купувача на Община Сърница, и участниците следва при изготвяне на офертата си да се съобразят с предвиденото в него и в настоящата техническа спецификация. Избраният изпълнител следва да изпълни обекта съобразно предвиденото в одобрения проект, достъпен в профила на купувача, и настоящата техническа спецификация.

СМР включва:

№	Наименование на работата	Мерна единица	Количество
1	2	3	4
Част "Конструктивни работи" - демонтаж			
1	Демонтаж на олуци	м	27.00
2	Демонтаж на водосточни тръби	м	40.00
3	Демонтаж на дървени прозорци над 2м2	бр	29.00
4	Демонтаж на врати	бр	49.00
5	Разваляне на тухлена зидария на вароциментов разтвор	м3	6.00
6	Натоварване и извозване на строителни отпадъци на депо до 100 км	м3	14.00
Част "Конструктивни работи"			
1	Изкоп с огр. шир до 0,6 м и дълб. до 2м в земни почви	м3	22.00
2	Прехвърляне на земни маси на 3м хор.и 2м верт. разст.	м3	41.00
3	Натоварване,превоз и разтоварване на земни маси с ръчни колички на 50 м	м3	53.00
4	Превоз на земни маси със самосвал на 5км	м3	29.00
5	Обратен насип със земни маси с трамбоване	м3	12.00
6	Кофраж за фундаменти	м2	30.00
7	Кофраж за основи на стени	м2	100.00
8	Кофраж за самостоятелни стоманобетоннови пояси в основи	м2	30.00
9	Кофраж за колони	м2	52.00
10	Кофраж за плочи,греди и пояси,св. с тях	м2	118.00
11	Кофраж за плочи в съществуващи помещения	м2	46.00
12	Армировка AI	кг	435.00
13	Армировка AIII	кг	3325.00
14	Бетон В 10 подложен	м3	2.00
15	Бетон В 25 за фундаменти	м3	9.50
16	Бетон В 25 за бетонови основи на стени	м3	19.00

ОБЩИНА СЪРНИЦА

гр. Сърница 4633, ул. "Свобода" 20
 тел.: 03547/2266, факс :03547/22 66
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

**MUNICIPALITY OF SARNITSA**

4633 Sarnitsa, 20Svobodastr.
 phone: 03547/2266, fax:03547/2266
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

17	Бетон В 25 за самостоятелни стоманобетонери пояси в основи	м3	5.50
18	Бетон В 25 за армирана бетонова настилка	м3	11.00
19	Бетон В 25 за колони	м3	4.00
20	Бетон В 25 за плочи, греди и пояси, св. с тях	м3	17.00
21	Бетон В 25 за плочи, греди и пояси, св. с тях в съществуващи помещения	м3	6.00
22	Превоз на бетон	м3	74.00
23	Монтаж на дървена покривна конструкция от иглолистен дървен материал	м3	17.00

Част "Ел. инсталации"

1	Табла разпределителни	бр	1.00
2	Автоматичен предпазител триполюсен Е 23 40А	бр	1.00
3	Автоматичен предпазител еднолюсен Е 21 25А	бр	5.00
4	Автоматичен предпазител еднолюсен Е 21 16А	бр	2.00
5	Автоматичен прекъсвач с дефектнотокова защита ID 2P 25А 30 мА	бр	3.00
6	Мощностен разединител с дефектнотокова защита ID 2P 40А 30 мА	бр	1.00
7	Мощностен разединител триполюсен I 32P 40А	бр	1.00
8	LED осветително тяло 4x10 вата	бр	28.00
9	Стенен декоративен аплик	бр	1.00
10	Плафониера	бр	5.00
11	Влагозащитен аплик	бр	24.00
12	Бойлерно табло	бр	5.00
13	Контакт "Шуко"	бр	13.00
14	Ключове обикновени	бр	19.00
15	Ключове серийни	бр	6.00
16	Разклонителни кутии	бр	35.00
17	Конзоли	м	38.00
18	Кабел ПВВМ 2x1	м	30.00
19	Кабел ПВВМ 3x1	м	10.00
20	Кабел СВТ 3x1	м	65.00
21	Кабел СВТ 4x1	м	35.00
22	Кабел ПВВМ 3x1,5	м	60.00
23	Кабел ПВВМ 3x2,5	м	100.00
24	Кабел СВТ 3x2,5 мм2	м	10.00
25	Кабел ПВВМ 3x4	м	80.00
26	Кабел СВТ 5x6 мм2 до ГРТ	м	
27	Заземителни колове 63/63/4	бр	2.00
28	Разединителни клеми с кутии с капацити	бр	1.00

ОБЩИНА СЪРНИЦА

гр. Сърница 4633, ул. "Свобода" 20
 тел.: 03547/2266, факс :03547/22 66
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

**MUNICIPALITY OF SARNITSA**

4633 Sarnitsa, 20Svobodastr.
 phone: 03547/2266, fax:03547/2266
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

29	Светеща табела евакуационно осветление	бр	8.00
Част "ВиК"			
1	Изкоп с широчина до 1,2м и дълбочина до 2м в т.з.п. - ръчно	м3	3.46
2	Изкоп с широчина до 1,2м и дълбочина до 2м в т.з.п. - механизирено	м3	13.85
3	Уплътняване на земни почви ръчно с ръчна трамбовка на пластове по 10 см	м3	3.46
4	Засипване на тесни изкопи без трамбоване	м3	17.31
5	Уплътняване на земни почви с прикачен пневматичен валеж на пластове от 0,2м	м3	13.85
6	Направа на пясъчна подложка с дебелина 15 см	м3	2.16
7	Доставка и монтаж на РЕ тръби ф 40 РЕ100 PN 10 с фасонни части	м	22.20
ВОДОМЕРНА ШАХТА			
1	Изкоп с широчина от 1,2м - 4м и дълбочина до 2м в т.з.п. - ръчно	м3	4.38
2	Изкоп с широчина от 1,2м - 4м и дълбочина до 2м в т.з.п. - механизирено	м3	10.20
3	Обратно засипване с изкопаните земни маси - механизирено	м3	9.46
4	Разриване на излишните маси - механизирено	м3	5.12
5	Направа на кофраж за стени с дебелина до 25 см	м2	24.62
6	Направа на кофраж за стом. плоча	м2	2.52
7	Доставка и полагане на бетон М 20 за стени и дъно	м3	2.75
8	Доставка и полагане на бетон М 20 за плочата	м3	0.26
9	Доставка и полагане на арм.желязо за стени дъното	кг	180.00
10	Доставка и полагане на арм.желязо за плочата	кг	22.90
11	Направа на циментова замазка в два пласта 1:2 - 1,5 см и 1:1 - 0,5 см по вътрешни стени и дъно	м2	12.30
12	Направа и монтаж на стом.стъпала ф 18 L=90 см	бр	1.00
13	Доставка и монтаж на капак от неръждаема ламарина 85/65	бр	2.00
14	Миниране на метални повърхности	м2	2.21
15	Блажно боядисване на метални повърхности	м2	1.84
16	Доставка и монтаж на PVC тръби ф 110	м	1.00
17	Доставка и монтаж на панти	бр	4.00
18	Доставка и монтаж на катинар	бр	1.00
19	Доставка и монтаж на стиропор с дебелина 4,5 см	м2	0.56
20	Доставка и монтаж на вентил.шапка ф 125	бр	1.00
21	Доставка и монтаж на поцинковани тръби ф 1 1/4"	м	1.00
22	Доставка и монтаж на водомер Qном.=5 куб.м/час	бр	1.00

ОБЩИНА СЪРНИЦА

гр. Сърница 4633, ул. "Свобода" 20
 тел.: 03547/2266, факс :03547/22 66
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

**MUNICIPALITY OF SARNITSA**

4633 Sarnitsa, 20Svobodastr.
 phone: 03547/2266, fax:03547/2266
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

23	Доставка и монтаж на ск ф 1 1/4"	бр	1.00
23	Доставка и монтаж на СКи ф 1 1/4"	бр	1.00
24	Доставка и монтаж на филтър ф 1 1/4"	бр	1.00
25	Доставка и монтаж на обратна клапа ф 1 1/4"	бр	1.00
СГРАДНА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ			
1	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби ф 20 PN10 с вкл. Фитинги	м	37.70
2	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби ф 25 PN10 с вкл. Фитинги	м	7.30
3	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби ф 32 PN10 с вкл. Фитинги	м	2.80
4	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби ф 40 PN10 с вкл. Фитинги	м	4.50
5	Доставка и монтаж на полипропиленови тръби ф 20 PN20 с вкл. Фитинги	м	30.40
6	Доставка и монтаж на изолация с дебелина 9 мм за полипроп.тръби ф20	м	68.10
7	Доставка и монтаж на изолация с дебелина 9 мм за полипроп.тръби ф25	м	7.30
8	Доставка и монтаж на изолация с дебелина 9 мм за полипроп.тръби ф32	м	2.80
9	Доставка и монтаж на изолация с дебелина 9 мм за полипроп.тръби ф40	м	4.50
10	Доставка и монтаж на укрепители за водопровод от РЕ	м	27.57
11	Доставка и монтаж на смесителна батерия за тоалетен умивалник - стояща	бр	10.00
12	Доставка и монтаж на гъвкава връзка за тоал. Казанче	бр	15.00
13	Доставка и монтаж на промивен кран за биде за инвалиди	бр	1.00
14	Доставка и монтаж на ел. бойлер за монтаж под мивка 10 л	бр	1.00
15	Доставка и монтаж на ел. бойлер 50 л	бр	4.00
16	Изпитване на водопровод	м	82.70
17	Дезинфекция на водопровод	м	82.70
КАНАЛИЗАЦИЯ			
ПЛОЩАДКОВА КАНАЛИЗАЦИЯ			
1	Изкоп с широчина до 1,2м и дълбочина до 2м в т.з.п. - ръчно	м3	8.12
2	Изкоп с широчина до 1,2м и дълбочина до 2м в т.з.п. - механизирено	м3	32.50
3	Уплътняване на земни почви ръчно с ръчна трамбовка на пластове по 10 см	м3	8.12
4	Засипване на тесни изкопи без трамбоване	м3	40.62

ОБЩИНА СЪРНИЦА

гр. Сърница 4633, ул. "Свобода" 20
 тел.: 03547/2266, факс :03547/22 66
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

**MUNICIPALITY OF SARNITSA**

4633 Sarnitsa, 20Svobodastr.
 phone: 03547/2266, fax:03547/2266
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

5	Уплътняване на земни почви с прикачен пневматичен валеж на пластове от 0,2м	м3	32.50
6	Направа на пясъчна подложка с дебелина 15 см	м3	4.68
7	Доставка и монтаж на PVC тръби ф 160 с вкл. Фасонни части	м	24.00
8	Доставка и монтаж на Р.Ш. От РЕ клас на натоварване C250	бр	2.00
СГРАДНА КАНАЛИЗАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ			
1	Разбиване на неармиран бетон с компр. къртач	м3	4.80
2	Доставка и монтаж на PVC тръби ф 160 SN8 с вкл. Фасонни части	м	15.50
3	Доставка и монтаж на PVC тръби ф 110 SN8 с вкл. Фасонни части	м	5.00
4	Доставка и монтаж на PVC тръби ф 110 / ВКК / с вкл. Фасонни части	м	37.60
5	Доставка и монтаж на PVC тръби DN100 с вкл. фасонни части	м	30.00
6	Доставка и монтаж на PVC тръби ф 50 с вкл. Фасонни части	м	26.70
7	Доставка и монтаж на тоалетен умивалник	бр	10.00
8	Тоалетно седало с горно оттичане с ниско разположено тоалетно казанче	бр	15.00
9	Доставка и монтаж на биде за инвалиди	бр	1.00
10	Подов сифон Ф50	бр	19.00
11	Доставка и монтаж на укрепители за канализация	бр	29.00
12	Изпитване на водоплътност на канализация	м	88.10
13	Изпитване на водоплътност на канализация	м	99.30
14	Направа на Р.Ш. 60x60 см с дълбочина Н = 60 см в сграда	бр	1.00

Част "Архитектурно-строителни работи"

1	Тухлена зидария 25 см от тухлени блокове на вароциментов разтвор	м3	35.00
2	Тухлена зидария 12 см от тухлени блокове на вароциментов разтвор	м2	102.00
3	Тухлена зидария от тухлени блокове на вароциментов разтвор за зазидане на отвори	м3	6.20
4	Настилка по подове с теракота	м2	70.00
5	Настилка по подове с гранитогрес	м2	167.00
6	Циментова замазка, изравнителна под настилки	м2	127.00
7	Первази от теракотни плочи	м2	12.00
8	Первази от гранитогрес	м2	26.00
9	Вътрешна варова мазилка по бетонови тавани	м2	127.00
10	Вътрешна варова мазилка по стени	м2	185.00
11	Доставка и полагане на външна силиконова драскана мазилка по фасади, вкл. грундиране	м2	474.00

ОБЩИНА СЪРНИЦА

гр. Сърница 4633, ул. "Свобода" 20
 тел.: 03547/2266, факс :03547/22 66
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

**MUNICIPALITY OF SARNITSA**

4633 Sarnitsa, 20Svobodastr.
 phone: 03547/2266, fax:03547/2266
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

12	Доставка и полагане на външна мозаечна полимерна мазилка , едра структура по фасади, вкл. грундиране	м2	55.00
13	Направа и разваляне на тръбно инвентарно скеле с височина до 30 м със защитна мрежа	м2	578.00
14	Облицовка по стени с фаянсови плочки	м2	285.00
15	Доставка и монтаж на окачен таван	м2	117.00
16	Покритие от профилирана ламарина върху дървена покривна конструкция	м2	144.00
17	Монтаж на дъсчена обшивка върху дървена покривна конструкция от нерендосани иглолистни дъски	м3	8.60
18	Доставка и монтаж на диф. Фолио	м2	382.00
19	Челни дъски	м	131.00
20	Дъсчена обшивка на стрехи с рендосани иглолистни дъски	м2	71.00
21	Доставка и монтаж на безшевни улуци от пластифицирана ламарина мин. 0,5мм, R 33 - цвят по избор на проектанта	м	52.00
22	Доставка и монтаж на водосточни тръби ф 100 от пластифицирана ламарина мин. 0,5мм - цвят по избор на проектанта	м	60.00
23	Доставка и монтаж на водосточно казанче от пластифицирана ламарина мин. 0,5мм - цвят по избор на проектанта	бр	10.00
24	Направа на мазилка по страници на същ. комини	м2	15.00
25	Направа на шапки на комини метални	бр	2.00
26	Доставка и монтаж на топлоизолация от каменна вата Д=10см (или 2х5см), обемно тегло 30-32 кг/м3, λ≤ 0,037, точка на топене > 1000 - по пода, редена м/у гредите	м2	137.00
27	Доставка и монтаж на шперплатни плоскости OSB 3 - 6 мм по пода с дървена скара	м2	137.00
28	Доставка и монтаж на топлоизолация от каменна вата 100 мм върху таванска плоча	м2	77.00
29	Доставка и монтаж на топлоизолация по фасади от EPS 100 мм, λ≤ 0,032, с включено лепило, стъклофибърна мрежа мин. 145 г/м2, дюбели, две ръце шпакловка и всички необходими ъглови и водобранни профили	м2	474.00
30	Доставка и монтаж на топлоизолация по фасади от XPS 100 мм, λ≤ 0,032, с включено лепило, стъклофибърна мрежа мин. 145 г/м2, дюбели, две ръце шпакловка и всички необходими ъглови и водобранни профили	м2	55.00

ОБЩИНА СЪРНИЦА

гр. Сърница 4633, ул. "Свобода" 20
 тел.: 03547/2266, факс :03547/22 66
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

**MUNICIPALITY OF SARNITSA**

4633 Sarnitsa, 20Svobodastr.
 phone: 03547/2266, fax:03547/2266
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

31	Доставка и монтаж на топлоизолация по страници на прозорци и врати от XPS 20 мм, $\lambda \leq 0,035$, с включено лепило, стъклофибърна мрежа мин. 145 г/м ² , дюбели, две ръце шпакловка и всички необходими ъгли и водобранни профили	м	303.00
32	Мазилка по страници на отвори	м	303.00
33	Обръщане вътрешно на прозорци и врати с вкл. шпакловка и ал.профили/ръбоохранители /	м	261.00
34	Доставка и полагане на топлоизолация по под на земя от XPS с деб. 10 см	м ²	77.00
35	Доставка и полагане на хидроизолация по под на земя	м ²	77.00
36	Доставка и монтаж на външни алуминиеви подпрозоречни дъски с шир. до 25 см по фасади	м	55.00
37	Доставка и монтаж на вътрешни подпрозоречни дъски от PVC до 15 см	м	55.00
38	Доставка и монтаж на PVC дограма със стъклопакет с максимално $U \leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$	м ²	90.00
39	Доставка и монтаж на нова сегментна 245/220	бр	1.00
40	Доставка и монтаж на алуминиеви врати 90/210	бр	19.00
41	Доставка и монтаж на алуминиеви врати 80/210	бр	1.00
42	Доставка и монтаж на алуминиеви врати 70/210	бр	21.00
43	Доставка и монтаж на алуминиеви врати 75/210	бр	2.00
44	Доставка и монтаж на парапети по тераси плътни от итонг	м ²	23.00
45	Грундиране с готов грунд върху съществуваща мазилка	м ²	1101.00
46	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	1101.00
47	Грунд преди латекс по стени и тавани	м ²	1016.00
48	Латекс по стени и тавани	м ²	1016.00
49	Парапет на стълбище- Алуминев	м	22.00

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА:

При изпълнението на поръчката да се спазват всички действащи закони и подзаконовни нормативни актове и наредби, свързани с дейността - законосъобразно започване на СМР на обекта; пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на изпълнение на СМР на обекта; контрол по спазване на ЗЗБУТ; опазване на околната среда по време на изпълнение на СМР на обекта; качество на влаганите строителни материали и съответствието им с нормите за безопасност и др.

Изисквания за технология на изпълнението – изпълнителят трябва да осигури преди започване на строително-монтажните работи проверено и обезопасено подходящо техническо оборудване. Всички монтажни работи трябва да бъдат изпълнени по безопасен начин. За осигуряване

ОБЩИНА СЪРНИЦА

гр. Сърница 4633, ул. "Свобода" 20
тел.: **03547/2266**, факс : **03547/22 66**
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

**MUNICIPALITY OF SARNITSA**

4633 Sarnitsa, 20 Svobodastr.
phone: **03547/2266**, fax: **03547/2266**
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

качеството на строителството трябва да се спазва необходимата технология за изпълнение и начин на работа за всеки вид дейност.

Изисквания към документацията, съпровождаща изпълнението на поръчката – пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на изпълнението на СМР на обекта (Наредба №3/2003 г. на ЗУТ). Съставяне на пълно финансово и техническо досие.

ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТА:

Изпълнението на строително монтажните работи трябва да се извърши при спазване на техническите правила и норми. Организацията на работа трябва да бъде такава, че да позволява едновременно извършване на няколко основни технологични потока.

КАЧЕСТВО НА ИЗВЪРШВАНИТЕ СМР:

От строителя ще се изисква изключително високо качество на извършваните работи и спазване на изискванията и спецификациите. Не се допускат некачествено изпълнени СМР - необходимо е вложените материали и технологията на изпълнение да гарантират трайност на крайния продукт.

ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД:

Изпълнението на СМР трябва да се съобрази с всички нормативни актове по безопасността на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване.

ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА:

Строителният обект да не замърсява околната среда с вредни емисии и материали. Излишните отпадъци да бъдат извозени и депонирани на депо, съгласувано с Община Сърница.